

Купить помещение свободного назначения за 418 000 000 рублей на улица Мира, 68

Республика Коми, Сыктывкар, улица Мира, 68

418 000 000 Р

5 500 000Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Помещение, рядом с ТЦ Фрегат, цокольный этаж, площадью -76,2 м2, офисный ремонт, кондиционер, один туалет, пожарная сигнализация, есть парковка, место для выгрузки товара, в собственности более 15 лет, без обременений, два взрослых собственника, быстрая сделка, хорошая цена, быстро сдается в аренду, либо под собственный бизнес.

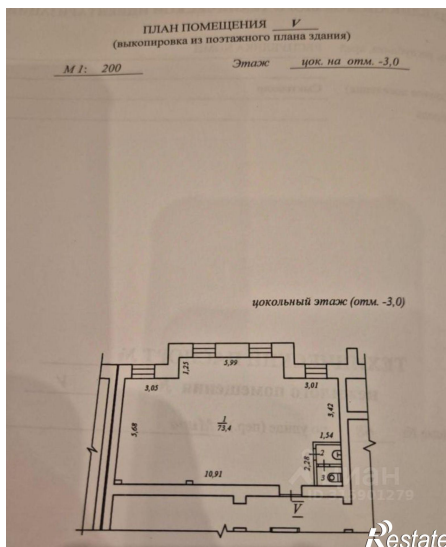
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125619058](tel:+79125619058)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 9 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ПОЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

| Этаж, этаж | Назначение частей помещения: жилая, кухня и т.д. | Формула подсчета                                                                                                   | В т.ч. площадь |                  |                     |
|------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|---------------------|
|            |                                                  |                                                                                                                    | общая          | эксплуатационная | жилая, кухня и т.д. |
| отм.       | 1 помещение                                      | $1,25 \times 9,99 + (12,01 + 12,40) \times 2 \times 0,68 + 2,28 \times 1,54 + 0,41 \times 0,22 + 0,19 \times 0,35$ | 73,4           | 73,4             | 2,70                |
| отм.       | 2 подсобное помещение                            | $1,01 \times 1,38$                                                                                                 | 1,4            | 1,4              |                     |
| -3,0       | 3 туалет                                         | $0,99 \times 1,39$                                                                                                 | 1,4            | 1,4              |                     |
|            | Итого:                                           |                                                                                                                    | 76,2           | 73,4             | 2,8                 |