

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 538 311 000 рублей на Пермская улица, 1/8

Республика Коми, Сыктывкар, Пермская улица, 1/8

538 311 000 Р в месяц

381 240Р за м² в месяц

1412.00 м²

Общая



Сдам в аренду или продам объект свободного назначения: Общей площадью 1378м2 в 2 этажа. Подходит под Торговый центр, магазин, склад, производство. Аренда возможна частями. В здании установлены автоматические подъемные ворота 5 шт. Двери и окна стеклопакеты. Отделка первого этажа: пол керамогранит, стены под покраску (окрашены), потолок Армстронг, светильники светодиодные. Отделка второго этажа: пол керамогранит, стены оштукатурены, проведена электрика. В здании ОПС подключено к ЧОП Лавина, по периметру и внутри видео наблюдение, трансляция в любую точку мира через Интернет. Проведена телефонная линия с возможностью подключения до 6 номеров дополнительно, Интернет. Здание отапливаемое, радиаторы биметалл, вода, канализация. Кровля шатровая, покрыта профнастилом, высота позволяет разместить дополнительные (офисные) помещения, Перекрытие второго этажа (чердак) утеплен напыляемым ППУ что исключает какие либо потери тепла. Участок 27000м2 в собственности огорожен. Здание находится непосредственно у трассы Сыктывкар- Усть-Кулом первая линия, большая проходимость. Здание построено и введено в эксплуатацию в 2016г. Не использовалось(новое). Первый этаж разделен пополам с большими проходами по 3 м в ширину 2 шт внутри, высота потолка 3,8м. Вторым этаж галерея (свободная планировка). Высота ...

👁 13 с 22.12.2023, обновлен 22.12.2023

Характеристики

Этажей всего 2

