

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Карла Маркса, 164

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 164

2 900 000 ₽

96 667 ₽ за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в историческом центре города, в тихом камерном квартале с закрытой территорией. Объект представляет собой чистую «белую коробку» с выполненным черновым ремонтом: выровнены стены и потолок, подведены все необходимые коммуникации, установлены новые стеклопакеты. Это позволяет новому владельцу сразу приступить к чистовой отделке по индивидуальному проекту, создав интерьер, полностью отвечающий личным предпочтениям и стилю жизни. Планировка классическая, с изолированной комнатой и компактной кухней, площадь позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся основные деловые и культурные центры, парки, а также остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детский сад №43 и школа №21. Повседневная инфраструктура — супермаркеты, аптеки, банки и сервисные службы — сформирована в радиусе 300-500 метров. Квартира свободна от любых обременений, право собственности зарегистрировано, все документы готовы для проведения быстрой и безопасной сделки. Это предложение оптимально для тех, кто ищет лот для инвестиций в недвижимость центрального района с потенциалом увеличения стоимости или для собственного ...

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Гичев Сергей Николаевич](#)

Телефон: [+79068798097](tel:+79068798097)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

