

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Димитрова, 46

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Димитрова, 46

4 150 000 Р

92 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в престижном и инфраструктурно развитом районе Сыктывкара. Объект предлагает выгодное сочетание готового качественного ремонта и возможности для индивидуальной доработки. В спальне выполнен свежий косметический ремонт с натяжным потолком, ламинатом 33 класса и новой межкомнатной дверью. Вторая комната находится на этапе подготовки, что позволяет новому владельцу сразу реализовать свои дизайнерские предпочтения без необходимости демонтажа. Во всем жилье установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а санузел содержится в идеально чистом и ухоженном состоянии. Квартира полностью оснащена счетчиками учета воды и газа. Ключевым преимуществом является локация. В шаговой доступности находятся детские сады, одна из лучших городских школ, взрослая и детская поликлиники, а также крупные торговые центры «Парма», «Аврора» и «Калевала». Транспортная доступность исключительна: в трех минутах ходьбы расположен железнодорожный вокзал, у дома — автобусная остановка. Для отдыха рядом обустроен новый благоустроенный парк. Квартира продается в связи с переездом собственника, не имеет обременений и готова к сделке. Это практичное решение для тех, кто ценит выгодное расположение, развитую среду и потенциал для создания современного жилого ...

👁 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Гичев Сергей Николаевич](#)

Телефон: [+79068798097](tel:+79068798097)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

