

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Маркова, 33

Республика Коми, Сыктывкар, улица Маркова, 33

3 800 000 Р

108 571Р за м²



35.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира на втором этаже пятиэтажного дома в районе ПАТП предлагает рациональное и комфортное жилье с продуманной планировкой. Общая площадь в 34 квадратных метра эффективно распределена: изолированная жилая комната 14.2 кв.м обеспечивает приватность, а просторная кухня 11 кв.м служит как место для готовки, так и зоной для семейных обедов. Выход на застекленную лоджию организован именно с кухни, что создает дополнительный буфер и гарантирует, что в спальне всегда будет тихо и без сквозняков. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к заселению, санузел совмещенный. Ключевое преимущество — вид во двор и отсутствие окон на оживленные улицы, что формирует спокойную жилую среду. Практический аспект дополняет большая неорганизованная парковка во дворе, решающая вопрос с автомобилем. Объект находится в собственности одного физического лица, что упрощает и ускоряет процедуру сделки, возможна покупка с использованием ипотечных программ. Район обладает развитой повседневной инфраструктурой с магазинами, аптеками и остановками общественного транспорта в шаговой доступности. Это надежный вариант для первого приобретения, инвестиции или спокойной жизни без городского шума. Код пользователя: 193725 Номер в базе: 10547412

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Данилин Евгений Андреевич](#)

Телефон: [+79125400631](tel:+79125400631)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

