

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 38

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, Октябрьский пр-кт, 38

6 900 000 Р

115 000Р за м²



60.00 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

3-комнатная квартира в доме архитекторов — с историей, уютом и хорошими соседями Продаётся трёхкомнатная квартира в доме, построенном в начале 1970-х годов самими архитекторами и инженерами для собственного проживания. Уютная, комфортная, в самом центре города. Квартира с приятным ремонтом и встроенной кухней, тёплая, светлая, с уютной атмосферой. Комнаты изолированные, удобная планировка, тамбур при входе Спеццена до 09.11 Преимущества: - Дом отличается качеством строительства и толстыми стенами, отремонтировать, заменен лифт, был проведен капремонт. - Подъезд ухоженный, чистый, за ним действительно следят - Интеллигентные, спокойные соседи. - Зелёный двор. - Парковка стихийная, но место всегда находилось для обеих наших машин В шаговой доступности магазины, транспорт, школы и детские сады Продаём в связи с переездом. Квартира в собственности уже 10 лет, один собственник, документы в полном порядке. На момент продажи все проживающие уже будут выписаны. Все прозрачно. Если вы ищете не просто квадратные метры, а место, где приятно жить, — эта квартира именно такая. Торг уместен, но в рамках разумного Прошу звонить только после 19-00, во время работы могу не ответить. Риэлторы. НЕ показываю квартиру без клиента. В услугах НЕ нуждаюсь.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79121810716](tel:+79121810716)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



