

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Сысольское шоссе, 17/1

Республика Коми, Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/1

6 150 000 Р

118 269Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 118362185 Продаётся просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года на Сысольском шоссе, 17/1. О квартире:Общая площадь — 52,3 м².Две застеклённые лоджии (2,7 м² и 2,4 м²) не входят в общую площадьИзолированные комнаты: гостиная 19,5 м², спальня 11,6 м².Кухня — 8,7 м².Раздельный санузел.Окна на восток — в квартире всегда тепло.Современная отделка: натяжные потолки, пластиковые окна, звукоизоляционная дверь.Поменяны водопроводные трубы.Установлен водонагреватель на 80 л. Особенности дома:Своя газовая котельная — низкие платежи за отопление.Лифт.Этаж 7 из 9. Район:Детям: детские сады №66 и №7, школа №35.Рядом: Больничный городок, ТЦ «Лента», ТЦ «Город мастеров».Удобный выезд на основные магистрали. Кому подойдет эта квартира:Семье с детьми — рядом два детсада и школа, изолированные комнаты, теплые окна на восток.Автовладельцам — развитая дорожная инфраструктура, можно быстро уехать в любую точку города.Тем, кто считает деньги — газовая котельная означает низкие коммунальные платежи, а два балкона — дополнительное пространство без доплат.Тем, кто ценит комфорт и готовность к жизни — сделан ремонт, заменены трубы, есть накопительный водонагреватель (не будет проблем с горячей водой летом).Тем, кто работает из дома или имеет хобби — большая гостиная 19,5 ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Зырянов Вячеслав](#)

Телефон: [+79651917221](tel:+79651917221)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

