

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Ленина, 34

Республика Коми, Сыктывкар, улица Ленина, 34

4 550 000 Р

98 913Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира в сталинском доме в центре Сыктывкара предлагает редкое сочетание исторического шарма и современного комфорта. Ключевые преимущества объекта — это просторные изолированные комнаты и высокие потолки выше трех метров, создающие ощущение простора и наполняющие помещения естественным светом. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для заселения, при этом мебель может остаться по договоренности с новым владельцем. Низкие коммунальные платежи являются существенным экономическим плюсом. Локация обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: все необходимые объекты, включая магазины, банки и кафе, находятся в пешей доступности. Двор характеризуется спокойной атмосферой, наличием детской площадки и достаточным количеством свободных парковочных мест. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания благодаря удачному расположению, добротной планировке и сбалансированным эксплуатационным расходам. Звоните, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 188775 Номер в базе: 9979588

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Ивлева Софья Александровна](#)

Телефон: [+79068796629](tel:+79068796629)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

