

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Сысольское шоссе, 1/2

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, Сысольское шоссе, 1/2

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира-студия в ЖК Тиман: - ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ. В квартире современный ремонт. - Окна выходят на ЮЖНУЮ сторону — в квартире всегда светло. - Квартира зонирована: выделена спальная зона, просторная кухня и вместительная гардеробная комната. - В квартире отличная шумоизоляция. - В квартире есть теплый пол: коридор, кухня. - В квартире установлен собственный водонагреватель (независимое ГВС). - Также в квартире остается необходимая техника и мебель. - В доме установлены камеры видеонаблюдения по периметру и в подъезде. - В доме есть 2 лифта: пассажирский и грузовой. - Въезд на территорию осуществляется через собственный шлагбаум с Сысольского шоссе и через придомовой шлагбаум по ул. Южная. - Низкие коммунальные платежи ~ 2500-4000 руб (за счет наличия собственной котельной). - Отличное расположение: почти САМЫЙ центр города. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности всё необходимое, как магазины «Магнит» и «Пятёрочка», пиццерия «Милано», ТРЦ «Рублик», детская площадка, школа № 35, остановка Юстиция. - Соседи порядочные. - 1 взрослый собственник. - Подойдет любая форма расчета. ЗВОНИТЕ или ПИШИТЕ. Код пользователя: 106371 Номер в базе: 9774885

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Дмитриев Евгений Михайлович](#)

Телефон: [+79125400838](tel:+79125400838)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

