Купить квартиру за 9 150 000 рублей на улица Морозова, 117А

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 117А

9 150 000 Р

93 367Р за м^2

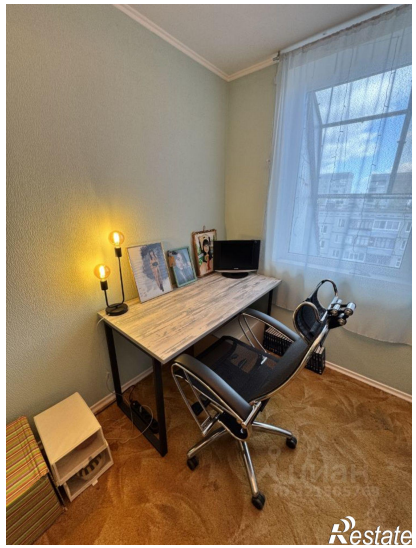
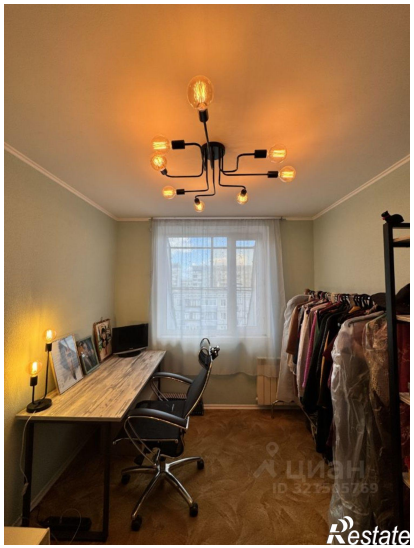
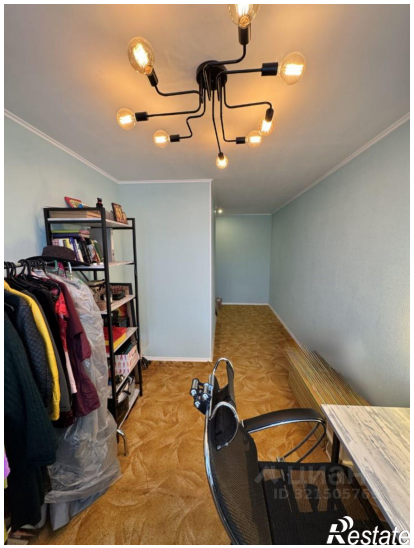
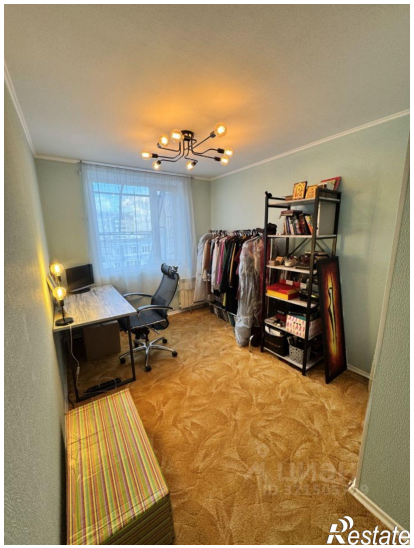
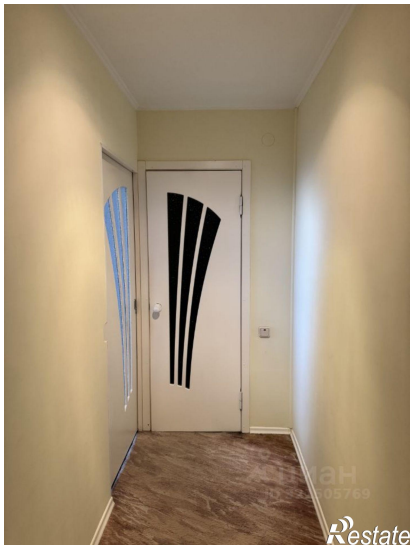
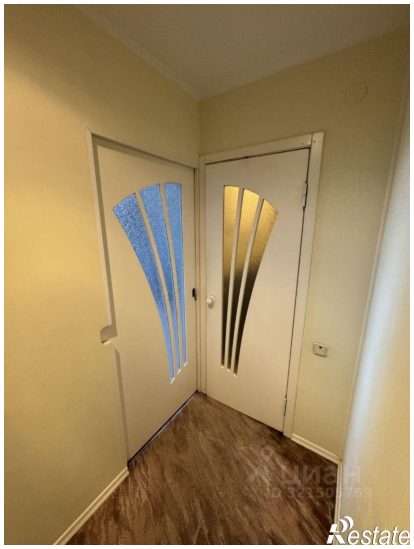
98.00 м^2	57.20 м^2	15.00 м^2	5 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

г.Сыктывкар, ул.Морозова, д.117 а Просторная трехкомнатная двухуровневая квартира в добротном кирпичном доме 1997 года постройки. 5 этаж 6 этажного дома. Полезная площадь - 98 кв + две просторные лоджии (около 15 кв м). Три изолированные комнаты, два сан узла, просторная кухня-гостиная (характеристики комнат есть в плане и в экспликации - листайте фото). В квартире так же есть кладовые, скрытые шкафы для хранения личных вещей. Окна выходят на обе стороны дома. Квартира не торцевая! Квартира не требует существенных вложений, на полу паркет - полы добротные, по сан технике - так же нет нареканий, квартира в очень хорошем состоянии. Частично остается мебель и бытовая техника. В доме свое ТСЖ, коммунальные платежи - оптимальные. Дом очень теплый. Подъезд ухоженный, соседи семейные, остановка очень благоприятная. Район с максимально развитой инфраструктурой - в шаговой доступности - школа 36 и 24, дет сад 57, Техникум, Колледж сервиса и связи, фитнес-центр, обновленный оборудованный стадион, магазины, аптеки, отделение банка, МФЦ, пункты выдачи маркетплейсов и пр. Хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, есть обременение ВТБ. Продажа в связи с переездом в другой регион. К сделке - готовы!

0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79125619677

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	57.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м