

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Лыткина, 31

Республика Коми, Сыктывкар, улица Лыткина, 31

5 000 000 Р

147 059Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 13

Этаж

В продаже квартира на четвёртом этаже девятиэтажного дома по адресу ул. Лыткина, д. 31. Объект отличается рациональной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Современный ремонт включает практичную отделку: стены санузлов облицованы кафельной плиткой, во всех комнатах установлены гладкие натяжные потолки, обеспечивающие эстетичный вид и минимум усилий по уходу. Ежемесячные коммунальные платежи оптимизированы за счет установленных счетчиков учета воды и электроэнергии и составляют в среднем около 3500 рублей. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, аптеки и супермаркеты, что формирует полноценную среду для повседневной жизни. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект представляет собой надежную инвестицию с высоким потенциалом арендной доходности благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Возможна организация ипотечного кредитования на льготных условиях. Комиссия агентства не включена в стоимость объекта и оплачивается отдельно. Готовность к сделке позволяет оперативно оформить право собственности. Для получения дополнительной информации и согласования времени просмотра обратитесь по контактам. Код пользователя: 68925 Номер в базе: 9603997

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Фомин Денис Васильевич](#)

Телефон: [+79068805772](tel:+79068805772)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	13	Площадь кухни	10.00 кв. м

