

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Коммунистическая, 76а

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Коммунистическая, 76а

3 250 000 Р

66 327Р за м²



49.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Удобное расположение. Рядом школа, сад, спортивная площадка, близко детская поликлиника, университет, торговые центры. Тихий двор, хорошие соседи. Удобная планировка, большая лоджия. Продается с мебелью и техникой. Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений, вся сумма в договоре.

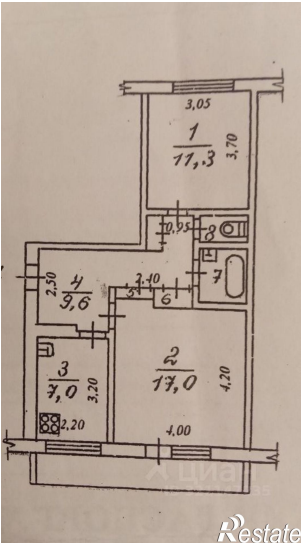
👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125621105](tel:+79125621105)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета	Общая площадь квартиры	жилая	поскобя	Дожив, балконом и др.	Высота помещений по внутр. обшару
3	4	1	2	3	4	5
жилая	3,05*3,70	11,3	11,3			2,50
жилая	4,0*4,20+1,10*0,20	17,0	17,0			
кухня	2,20*3,20	7,0		7,0		
коридор	2,50*2,20+0,2*0,9+2,4*1,2+1,10*0,95	9,6		9,6		
шкафчик	1,10*0,35	0,4		0,4		
шкаф	0,6*1,20	0,7		0,7		
ванная	1,40*1,65	2,3		2,3		
туалет	0,8*1,20	1,0		1,0		
шкаф	1,10*0,55	0,6		0,6		
		49,9	28,3	21,6		

