

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Сысольское шоссе, 1/11

Республика Коми, Сыктывкар, Сысольское шоссе, 1/11

4 400 000 Р

122 222Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Продается уютная, очень теплая, светлая, комфортная для проживания однокомнатная квартира, общей площадью 35.6 м.+лоджия 3 м., располагается в центральной части города, в ЖК Тиман. Кухня 8 кв.м, изолированная комната 19 кв.м, санузел совмещенный, высота потолков 2,7 м. В квартире выполнен отличный ремонт. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, постелен ламинат. Красивый вид из окна, можно встречать рассветы и провожать закаты. Окна выходят на детскую площадку. В шаговой доступности находятся школа 35, садик 108, магазины Пятерочка, Магнит, Магнит косметик, ТЦ Рублик, кафе фрау марта, крылья, салоны красоты, вайлдберис, озон и др. В доме своя газовая котельная, поэтому всегда будут низкие коммунальные платежи. Во дворе большая стоянка для автомобилей, просматривается видеокамерой. Один собственник, без обременений и долгов. При продаже остаются кухонный гарнитур, прихожая и шкаф в комнате, остальная мебель по договоренности. Жаль продавать, но жизненные обстоятельства требуют расширения жилья. Реальному покупателю готовы рассмотреть снижение цены. Приятного просмотра.

👁 1 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Геннадий](#)

Телефон: [+79121913577](tel:+79121913577)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	18	Площадь кухни	8.00 кв. м

