

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Малышева, 2

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Малышева, 2

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Часть квартиры нуждается в косметическом ремонте (коридор, маленькая комната, кухня), зал, ванна, туалет и балкон в хорошем состоянии. трубы все заменены, окна везде пластиковые, включая лоджию. Все что есть из мебели - остаётся. Входные двери новые, наполнитель вспененный бетон, для лучшей шумоизоляции. В квартиру проведено оптоволокно от Ростелекома, есть выход витой пары на лоджию, там был миникабинет. Квартира теплая, бонусом отличный вид из окна на речку. В пешей доступности школы, садики, бассейн, автобусные остановки, крупные торговые центры и спортивные центры. Во дворе достаточно много места для парковки. Один совершеннолетний собственник без детей, долей и прочих обременений. Убедительная просьба риелторским агентствам: не беспокоить.

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125619915](tel:+79125619915)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



