

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт Бумажников, 45

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, пр-кт Бумажников, 45

5 800 000 Р

87 879Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже трёхкомнатная квартира площадью 66 м<sup>2</sup>, которая расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома в Эжвинском районе по адресу проспект Бумажников, 45. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная кухня 10 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: стены ванной и туалета полностью облицованы плиткой, установлены натяжные потолки, полы покрыты износостойким ламинатом. В прихожей и одной из комнат оборудована спортивная зона с тренажёрами, которые могут остаться новым владельцам. Мебель и бытовая техника передаются по договорённости. Квартира полностью готова к проживанию — не требуется дополнительных вложений в отделку. Коммунальные платежи составляют около 9000 рублей в месяц. Установлены счётчики воды и электроэнергии. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся школа и детский сад, в шаговой доступности — продуктовые и хозяйственные магазины, аптека, отделение Сбербанка и остановка общественного транспорта. Квартира принадлежит одному собственнику, документы готовы к сделке. Возможна помощь в оформлении ипотеки с пониженной ставкой. Комиссия агентства оплачивается отдельно. Для осмотра объекта и уточнения деталей свяжитесь по указанному ...

👁 1 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125619247](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



