

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Морозова, 200

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Морозова, 200

7 600 000 Р

140 741Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Квартира - моя, продаю без посредников (не нужно оплачивать никаких комиссий). Планировалась для жизни, но в связи с переездом в другой город, выставил на продажу. В связи с этим, на отделочных материалах и технике не экономил. Квартира была отремонтирована с нуля в 2020 году. На протяжении 3 лет там живут арендаторы (семья с ребенком), не менялись за все три года, квартиру содержат в чистоте и порядке. Плюсы квартиры: 1) Локация очень удобная. В самом доме находится большой магазин Пятерочка, аптека, Зеленецкая, цветочный магазин, пункт выдачи заказов Ozon и Wildberries, кафе, КиБ. В 2 минутах ходьбы - фитнес клуб Грани и Додо Пицца. В 300 метрах - Лента на Сысольском, а также автозаправка Лукойл. Рядом с домом располагаются остановки автобусов: 54, 33а, 17, 7, 19, 15, 174. Дом находится на пересечении Сысольского шоссе и улицы Морозова - выезд из города в сторону Вьльгорта и а/д Вятка. Вокруг всего ЖК установлены камеры и шлагбаумы на парковке во двор. С парковкой проблем нет. 2) Планировка квартиры. Она несколько отличается от плана - вместо 2 комнат по плану я решил сделать одну отдельную спальню с большой двухместной кроватью и большой зал, совмещенный с кухней, а также гардеробную (которой в плане не было). Также объединил туалет с ванной, получилась большая туалетная ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79121812099](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



