

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проспект Бумажников, 3/16

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 3/16

4 800 000 Р

90 566Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагаем полноценную комфортную двушку в кирпичном доме 2007 года постройки, в зелёном районе Эжвы. Квартира светлая, теплая и просторная, комнаты на разные стороны дома: спальня 18 м2 окнами на закат, кухня-гостиная 22 м2 на зеленый двор и утреннее солнце. Прихожая 8 м2 не выгорожена, поэтому много простора и воздуха. Высота потолков 2,7м. Лоджия 4м на 2м, стеклопакеты. Полы ламинат, окна - стеклопакеты, ванная комната и туалет коллекционная керамическая плитка. Красивый дом, с цветниками вдоль фасадной стены и зеленым газоном на склоне, ухоженные чистые подъезды с цветами на окнах. Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности: Эжвинская музыкальная школа, детские сады 68,74, 83, средняя школа 31,22, Лесопромышленный техникум, Центр подготовки МВД, Дворец культуры Бумажников, почтовое отделение, детская библиотека, Менделеевский парк с комплексом уличных тренажеров.. Торговые центры и продуктовые магазины в шаговой доступности. Дом управляется своим ТСЖ, имеет собственную автостоянку. Магазин Красное и белое, расположен на нижнем (нежилом) этаже со стороны улицы. Один собственник. Просмотры можно согласовать по телефону.

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125619984](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

