

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на улица Оплеснина, 7

Республика Коми, Сыктывкар, улица Оплеснина, 7

6 490 000 Р

129 800Р за м²



50.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная светлая квартира в самом центре Сыктывкара. Удачная перепланировка (согласована) превратила стандартную небольшую двушку в просторную квартиру с большой кухней-гостиной и изолированной спальней. Площадь комнаты - 13,3 кв. м, площадь кухни - гостиной - 24,8 кв. м, санузел раздельный, просторная ванная и туалетная комнаты. Угловое положение делает квартиру очень светлой, окна на улицу Карла Маркса, большая лоджия (площадь - 6 кв.м) позволяет осуществить любые дизайнерские фантазии. Один из последних домов советской постройки 2000-ого года с толстыми стенами и хорошей шумоизоляцией, в отличие от современных картонных домиков. Квартира очень тёплая, ничего не продувает и не промерзает. Социально однородное окружение, приличные адекватные соседи, многие живут с момента постройки дома. Комфортный шестой этаж. Отличное месторасположение: в шаговой доступности не только магазины, но и культурные учреждения и достопримечательности города - Драмтеатр, Музтеатр, Вечный огонь, Стефановская площадь. Прямо во дворе хороший детский садик, рядом начальная школа, через дорогу от дома находится Лицей народной дипломатии. В непосредственной близости 2 общеобразовательные школы. Хорошее транспортное сообщение с любым районом города. Один взрослый собственник с момента ...

👁 1 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125617892](tel:+79125617892)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

