

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Петрозаводская, 45

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Петрозаводская, 45

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Светлая и уютная квартира в новом доме (2023 г.) – ваш комфорт в Сыктывкаре! ???? Адрес: ул. Петрозаводская, 45, ЖК «Урман», 3 этаж. ???? О квартире: ✓ Евродвушка (38,1 м² + лоджия = 45,1 м²) без проживания – как новая! ✓ Современный ремонт с качественными материалами (долговечно и эстетично). ✓ Встроенная техника: индукционная панель, духовой шкаф, микроволновка. ✓ Энергоэффективность класса «А» – низкие платежи за ЖКУ. ???? О доме (2023 г., кирпичный): • Всего 2 подъезда, пассажирский и грузовой лифты. • Автономная газовая котельная – экономия на отоплении и ГВС. • Видеонаблюдение, домофон с IP-доступом, вход без ступенек. • Приборы учёта тепла и воды. ???? Район (развитая инфраструктура): • Магазины: ТЦ «Макси», «Июнь», «Магнит». ???? Дополнительно: • 1 собственник, без обременений. • Возможна ипотека (помогу с оформлением). ???? Звоните – покажу в удобное время!

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Нина](#)

Телефон: [+79630221150](tel:+79630221150)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	14	Площадь кухни	7.00 кв. м

