

Купить дачу, дом, коттедж за 3 694 520 рублей на 1-я линия, д.2

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, 1-я линия, д.2

3 694 520 Р

40 466Р за м<sup>2</sup>

91.30 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся дом, расположен пригороде города Сыктывкар. Находится на выезде из поселка Краснозатонский, рядом с трассой Сыктывкар-Троицко-Печорск. Заезд через лесную дорогу (зимой снег очищается) . Дом построен в 2021 году из экологически чистого материала - бруса, что обеспечивает комфортное проживание и долговечность конструкции. Общая площадь дома составляет 91.3 м. Дом зарегистрирован в ЕГРН, как объект незавершенного строительства (что действительно так) . Две комнаты полностью готовы. Кухня - гостиная требует вложений (утепление полов, внутренняя отделка полы, потолок, стены) . Также требуется внутренняя отделка санузла внутри дома. Электричество - центральное, отопление - автономное (электрический котел) , канализация - автономная (септик) , водоснабжение - автономное (скважина, также имеется колодец) . На земельном участке расположены: баня (готова к эксплуатации. Парная, мойка отдельно. Имеется комната отдыха) , хозпостройка (дровенник + туалет на улице) . Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит уединение и природу. Имущество будет продаваться в процедуре банкротства- физлица. Торги, путем публичного предложения, проводятся на электронной площадке (Центр дистанционных торгов) .

👁 10 с 23.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Юдин Владислав Валерьевич](#)

Телефон: [+79091208470](tel:+79091208470)

## Характеристики

|              |   |                 |           |
|--------------|---|-----------------|-----------|
| Этажей всего | 1 | Площадь участка | 14.89 сот |
|--------------|---|-----------------|-----------|





