

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Проезд 6

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, Проезд 6

2 000 000 Р

27 397Р за м²



73.00 м²

Общая

Предлагаю вам к продаже дом 2024года постройки 73 кв + 14кв терасса. СНТ Чернобыль. Участок 8 соток, 6-й проезд. Круглогодичный подъезд к участку. Коробка из зимнего бруса 150*150 мм 8 * 6 м плюс 8 * 2 м терасса, на общей обвязке. Лес зимний, дом построен в июле. Оцинкованные винтовые сваи. Напротив дома столб с освещением. Возможна прописка после регистрации дома, детей берут в 38 школу. Участок пустой, бес построек. В проезде 3 дома с постоянным проживанием. Проезды широкие. Интернет на базе Теле 2, ютуб в HD качестве без тормозов. Модем раздаёт Wi-fi на камеры, водонагреватель, систему умный дом и отопление. Всё тут работает! Зимой есть лыжня и тропинка для прогулок с собаками, раскатанная снегоходами. Отличная возможность выбраться с бетонных муравейников. Расстояние до АЗС Лукойл 4.5 км. До мкр строитель 9 км. Летом до мкр строитель на машине 16 мин, зимой 13 мин. По пути сетевые магазины Магнит и Пятерочка, СыктывкарПиво, Зеленецкая ПФ, На фото указаны ежемесячные расходы на электричество + 2500 руб в год взносы в СНТ. Продажа только за наличный расчет, так как дом не зарегистрированный , а только земля в собственности. Номер в базе: 11248229. Код пользователя: 990026. Район: Чернобыль СНТ

👁 45 с 18.11.2024, обновлен 13.12.2024

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(965\)861-33-16](tel:8(965)861-33-16)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	8.26 сот



