

Купить квартиру за 8 590 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 137

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, Октябрьский пр-кт, 137

8 590 000 Р

95 444Р за м²



90.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

29.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Квартира от застройщика в уникальном разноуровневом тёплом кирпичном доме в Орбите. Подходит под семейную ипотеку. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Двухкомнатная квартира 390 свободной планировки. Просторная кухня-столовая (29,4 м²) с двумя выходами на панорамную лоджию (7 м²) и эффектными окнами (проём от 2 до 2,2 м шириной). Просторная прихожая, места для систем хранения, два с/у с окном в одном из них. Разнесённые спальни повышают комфорт и приватность. Вид во двор и в сторону Юния. Секция из 14-ти этажей, до 6-ти квартир на площадке. Подъезд на уровне земли, светопрозрачная входная группа, гостеприимный холл с колясочной. Два скоростных лифта. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. Парковка за пределами двора. В ЖК Планета 9 толщина кирпичной кладки 510 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 740 мм. Улучшенная звукоизоляция благодаря несущим стенам, примыкающим к широким коридорам. Высота потолков — 2,8 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495405](tel:+79968495405)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь кухни	29.00 кв. м

