

Купить квартиру за 5 460 000 рублей на Интернациональная улица, 200

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

5 460 000 Р

126 977Р за м²



43.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Однокомнатная квартира свободной планировки. Отдельная большая кухня (11,3 м²) с лоджией (4,3 м²) с панорамным остеклением. Просторная спальня (16,3 м²). Кладовая или гардеробная, большой совмещенный с/у. Вид во двор. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с коялочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК Оникс толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая передача показателей со счётчиков на воду, ...

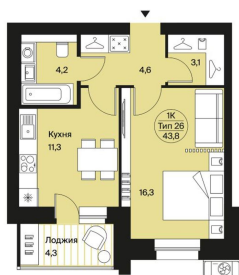
👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

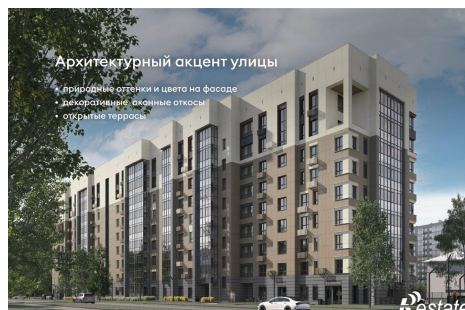
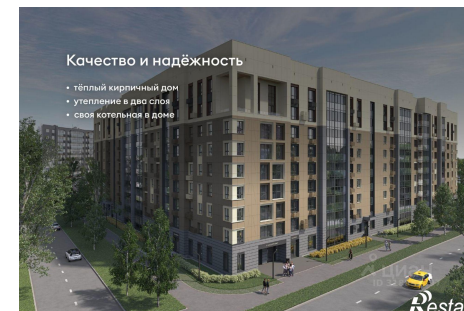
Телефон: [+79968495415](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

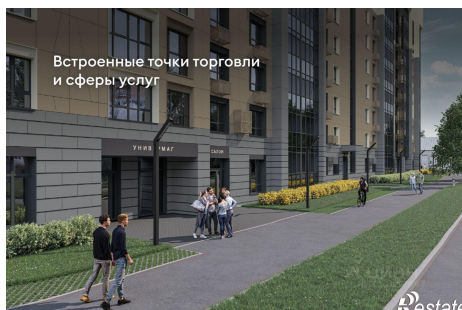


В сторону двора



Архитектурный акцент улицы

- природные оттенки и цвета на фасаде
- декоративные оконные откосы
- открытые террасы

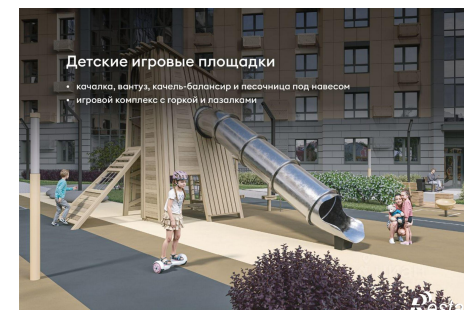


Встроенные точки торговли и сферы услуг



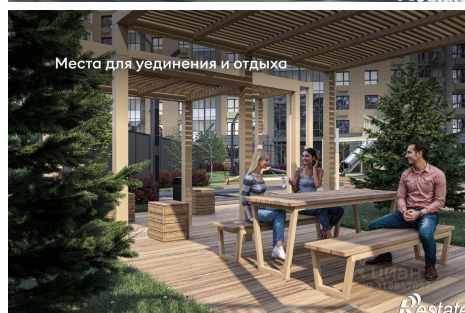
Приватный двор без машин

- закрытая территория
- парковка за пределами двора
- мощенное озеленение
- ландшафтный дизайн



Детские игровые площадки

- качалка, вантуз, качель-балансиры и песочница под навесом
- игровой комплекс с горкой и пазлами



Места для уединения и отдыха



Restate