

Купить квартиру за 6 370 000 рублей на ул Домны Каликовой, 51

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Домны Каликовой, 51

6 370 000 Р

120 189Р за м²



53.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Необычная однокомнатная квартира свободной планировки. Двусторонняя ориентация. Просторная кухня-столовая (20,9 м²) с французским выходом на лоджию (4,7 м²) с панорамным остеклением. Места для систем хранения, большой совмещенный с/у. Вид в сторону ул. Интернациональной и двора. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК Оникс толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А+++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495415](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

