

Купить квартиру за 8 270 000 рублей на Петрозаводская улица, 27/1

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 27/1

8 270 000 Р

121 618Р за м²



68.00 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Квартира от застройщика в уникальном разноуровневом тёплом кирпичном доме в Орбите. Подходит под семейную ипотеку. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Классическая трёхкомнатная квартира 417 свободной планировки с тремя спальнями. Отдельная кухня (12,7 м²). Выходы на лоджию (6,7 м²) с остеклением на кирпичной кладке (2, 5 и 9 этажи — кладка 60 см от пола, остальные этажи — 30 см, высота безопасности и тонирования стекла — 1,2 м) из двух комнат. В одной из спален эффектное угловое окно. Два санузла, места для хранения. Вид в сторону Июня и во двор. Секция из 14-ти этажей, до 6-ти квартир на площадке. Подъезд на уровне земли, светопрозрачная входная группа, гостеприимный холл с колясочной. Два скоростных лифта. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. Парковка за пределами двора. В ЖК Планета 9 толщина кирпичной кладки 510 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 740 мм. Улучшенная звукоизоляция благодаря несущим стенам, примыкающим к широким коридорам. Высота потолков — 2,8 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495405](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	35.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м