

Купить квартиру за 5 480 000 рублей на Интернациональная улица, 200

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

5 480 000 Р

124 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.40 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Однокомнатная квартира свободной планировки. Просторная кухня-столовая (19,7 м<sup>2</sup>) с французским выходом на балкон (3,8 м<sup>2</sup>) с панорамным остеклением. Места для систем хранения, большой совмещенный с/у. Вид во двор. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК Оникс толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая передача показателей со счётчиков на воду, тепло, электричество в УК ...

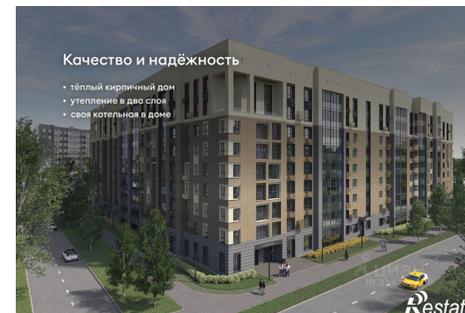
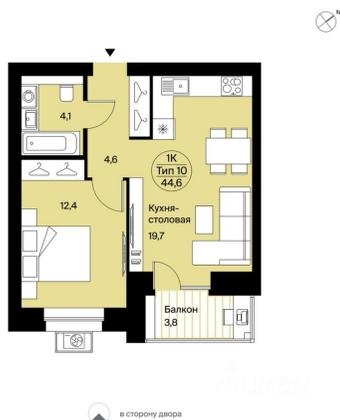
👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495415](tel:+79968495415)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.40 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

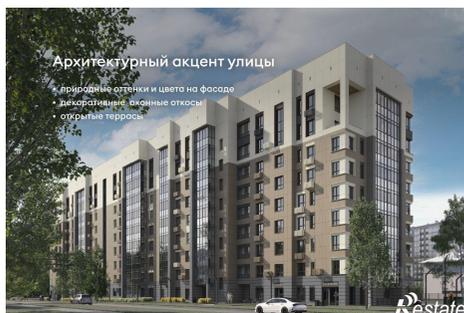


### Жилой дом на Интернациональной, 200

- разнообразные планировки: от студий до 5-комнатных квартир
- хайфалты с трёхметровыми потолками
- двухуровневые квартиры

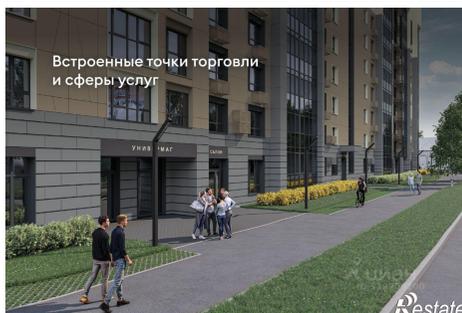
### Качество и надёжность

- тёплый кирпичный дом
- утепление в два слоя
- своя котельная в доме



### Архитектурный акцент улицы

- природные оттенки и цвета на фасаде
- декоративные оконные откосы
- открытые террасы

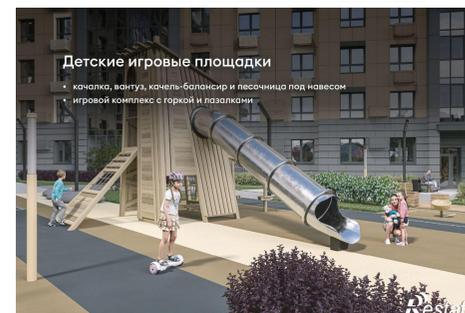


### Встроенные точки торговли и сферы услуг



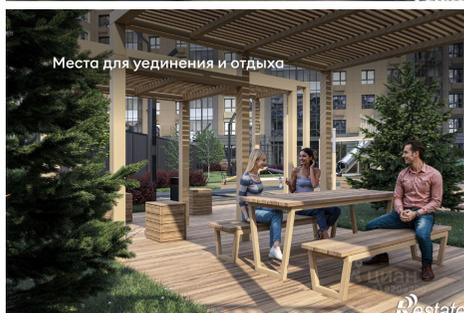
### Приватный двор без машин

- закрытая территория
- парковка за пределами двора
- насыщенный озеленение
- ландшафтный дизайн



### Детские игровые площадки

- качалка, вантуз, качель-балансиры и песочница под навесом
- игровой комплекс с горкой и пазлками



### Места для уединения и отдыха

