

Купить квартиру за 8 130 000 рублей на ул Домны Каликовой, 53

Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, Сыктывкар, ул Домны Каликовой, 53

8 130 000 Р

112 917Р за м²



72.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Двухкомнатная квартира свободной планировки. Просторная трапециевидная кухня-столовая (22,3 м²) с французским выходом на лоджию (5,1 м²) с панорамным остеклением. Одна из комнат — мастер-спальня. Ниши для системы хранения. Два просторных с/у. Вид в сторону ул. Интернациональной. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК «Оникс» толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deceuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [СКАТ](#)

Телефон: [+79068793985](tel:+79068793985)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	22.00 кв. м

