

Купить квартиру за 6 720 000 рублей на Интернациональная улица, 200

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

6 720 000 Р

152 727Р за м²



44.00 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Однокомнатная квартира свободной планировки. Просторная кухня-столовая (19,3 м²) с французским выходом на лоджию (4,4 м²) с панорамным остеклением. Места для систем хранения, большой совмещенный с/у. Вид во двор. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с коялочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК Оникс толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая передача показателей со счётчиков на воду, тепло, электричество в УК ...

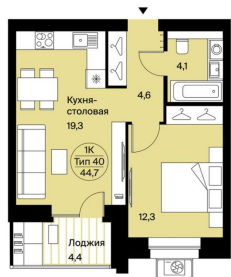
👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

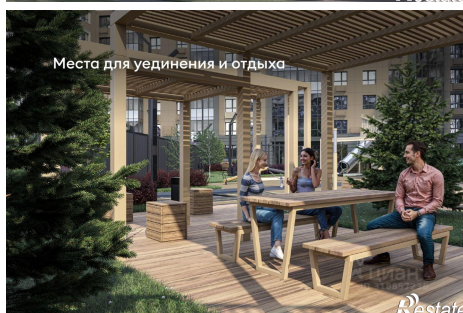
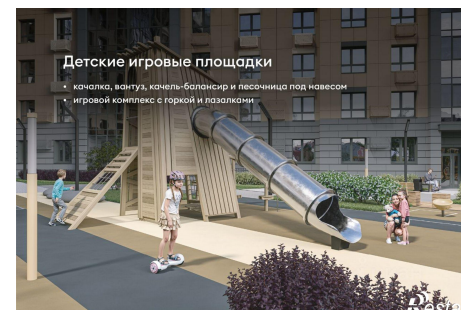
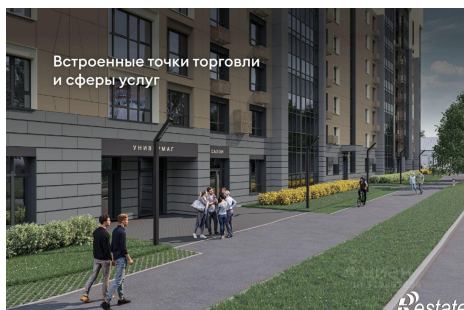
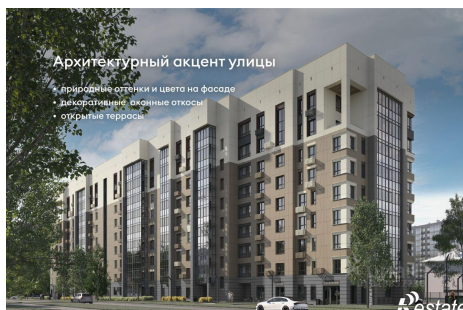
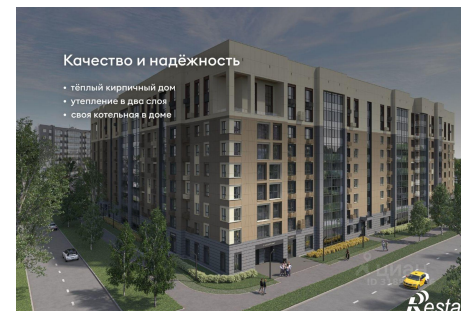
Телефон: [+79968495415](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.30 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



В сторону двора



Архитектурный акцент улицы

- природные оттенки и цвета на фасаде
- декоративные, оконные откосы
- открытые террасы

Встроенные точки торговли и сферы услуг

Приватный двор без машин

- закрытая территория
- парковка за пределами двора
- мощенное озеленение
- ландшафтный дизайн

Детские игровые площадки

- качалка, вантуз, качель-балансиры и песочница под навесом
- игровой комплекс с горкой и паззлами

Места для уединения и отдыха