

Купить квартиру за 10 930 000 рублей на Интернациональная улица, 200

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

10 930 000 Р

108 218Р за м²



101.00 м²

Общая

45.40 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Трёхкомнатная квартира свободной планировки. Прихожая с нишей для системы хранения и кладовой. Просторная кухня-столовая (25,8 м²) с двумя выходами на большую лоджию (9,5 м²) с остеклением на кирпиче. Два больших совмещённых с/у. Три комнаты: мастер-спальня со своим с/у; спальня с эффектным угловым окном; спальня с двумя окнами. Вид в сторону ул. Д.Каликовой и Интернациональной. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК Оникс толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А+++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные ...

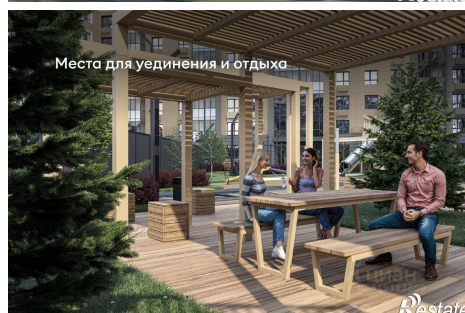
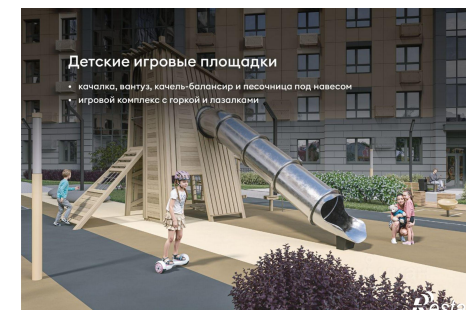
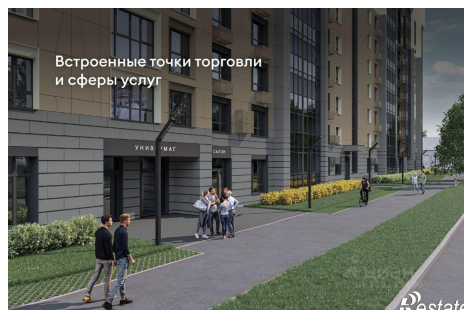
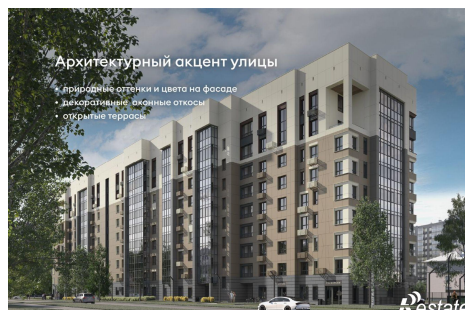
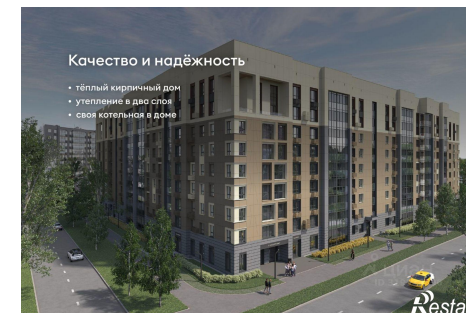
👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79968495415](tel:+79968495415)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.40 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



Архитектурный акцент улицы

- природные оттенки и цвета на фасаде
- декоративные, оконные откосы
- открытые террасы

Встроенные точки торговли и сферы услуг

Приватный двор без машин

- закрытая территория
- парковка за пределами двора
- мощенное озеленение
- ландшафтный дизайн

Детские игровые площадки

- качалка, вантуз, качель-балансиры и песочница под навесом
- игровой комплекс с горкой и пазлами

Места для уединения и отдыха