

Купить квартиру за 10 930 000 рублей на Интернациональная улица, 200

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

10 930 000 Р

108 218Р за м²



101.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Квартира от застройщика в тёплом кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Трёхкомнатная квартира свободной планировки. Прихожая с нишей для системы хранения и кладовой. Просторная кухня-столовая (25,8 м²) с двумя выходами на большую лоджию (9,5 м²) с остеклением на кирпиче. Два больших совмещённых с/у. Три комнаты: мастер-спальня со своим с/у; спальня с эффектным угловым окном; спальня с двумя окнами. Вид в сторону ул. Д.Каликовой и Интернациональной. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК «Оникс» толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deseuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу энергоэффективности дома А++. К квартире подведены все коммуникации. Установлены качественные ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [СКАТ](#)

Телефон: [+79068793985](tel:+79068793985)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	26.00 кв. м



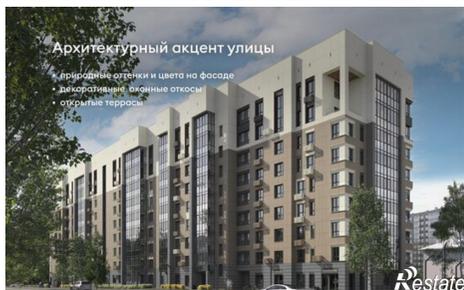
Жилой дом на Интернациональной, 200

- разнообразные планировки: от студий до 5-комнатных квартир
- подвалы с трансформными потолками
- двухуровневые квартиры



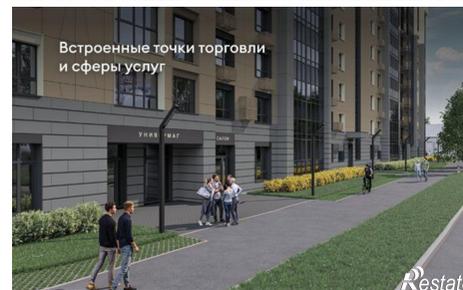
Качество и надёжность

- тёплый кирпичный дом
- утепление в два слоя
- своя котельная в доме



Архитектурный акцент улицы

- яркие оттенки и цвета на фасаде
- декоративные оконные откосы
- открытые террасы



Встроенные точки торговли и сферы услуг



Приватный двор без машин

- закрытая территория
- парковка за пределами двора
- насыщенный озеленение
- ландшафтный дизайн



Детские игровые площадки

- качалка, вантуз, качель-балансиры и песочница под навесом
- игровой комплекс с горкой и лазалками



Места для уединения и отдыха