

Кому: ООО «Лидерстрой»

(наименование застройщика) (фамилия, имя, отчество –
для

167000, Республика Коми,

граждан, полное наименование организации – для

г.Сыктывкар, ул. Колхозная, 48

юридических лиц), (его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

(тел.) 21-05-01, 21-05-45

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

19 февраля 2016 года

N 11-RU11301000- 30- 2016

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального	14-ти этажный многоквартирный

	строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на пересечении улиц Громова и Клары Цеткин г. Сыктывкара Республики Коми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-1308-15 от 10.12.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106007:1231
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU11301000-0000000000004506 от 14.10.2015 № 10/3293 администрация МО ГО «Сыктывкар»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВестПроект», проект № 47.1.15, Киров, 2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении	

работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	12245,57	Площадь участка (кв. м):	3411
Объем (куб. м):	56478,12	в том числе подземной части (куб.):	2693,4
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	51,8
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	В жилых помещениях 207 чел. Во встроенных помещениях - 20 чел.
Площадь застройки (кв. м):	1014		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Коми, г. Сыктывкар, Громова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "18" марта 2017 г. в соответствии с

Проектом организации строительства 47.1.15-ПОС, Киров 2015., разработанный проектной организацией.

Первый заместитель главы администрации
МО ГО «Сыктывкар»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

М.П. Османов

(расшифровка подписи)



"19" февраля 2016 г

Действие настоящего разрешения

продлено до " _____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20 ____ г.

М.П.